

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA  
O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 31.05.2021. DO 01.09.2021.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa St-385/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza IMPERATOR d.o.o. –u stečaju,

OIB: 62427448499, Rijeka, Trg svete Barbare 1

I, TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Skupština vjerovnika je dana 23. ožujka 2021. godine donijela odluku o imenovanju drugog stečajnog upravitelja.

Izvršena je navedena promjena u sudskom registru te na poslovnom računu dužnika otvorenom kod HPB d.d. broj HR 90 2390 0011 10109336 3

Prijašnji stečajni upravitelj Jelenko Lehki poslao je izvode po računu, ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga sa tvrtkom FINACIJE CESAREC NORŠIĆ d.o.o OIB 42211667496, iz Zagreba, Petrova 15 A, ( dalje FCN) pečat tablice i drugu potrebnu dokumentaciju.

Sukladno telefonskom dogvoru sa gospođom Koraljkom Cesare Knjigovodstvo FCN je zaključilo glavnu knjigu sa 23.03.2021. godine, Nastavno je za knjigovodstvene usluge angažirana BILJANA MRZIĆ vlasnica obrta BOBIGO iz Viškova, Marinići 45 OIB 7343339987 za mjesečni iznos naknade od 500,00 kn koji će se u konačnici utvrditi sukladno količini izvršenog posla u jedinici ugovornog razdoblja, no na elementima ugovora.

Podenskom od 21.04.2021. vjerovnici Miroslav i Mirjana Rajačić zatražili su od suda da naloži stečajnom upravitelju ispitati opravdanost isplate ugovorene cijene knjigovodstvene usluge dosadašnjem knjigovodstvu obzirom na složenost, količinu i kvalitetu izvršenja knjigovodstvenih radnji, a imajući u vodu ukupan iznos koji bi teretio stečajnu masu.

II. STANJE STEČAJNE MASE NAKON 23.03.2021.

U trenutku sastavljanja ovog izvješća sredstva na računu po posljednjoj promjeni i 14.07.2021. iznose 833,07 kn nakon što je plaćena naknada FINI za provedbu elektronske dražbe 2.800,00 kn naplaćena bankarska naknada za daljnji period.

Prva elektronska javna dražba protekla je bezuspješno

Predmet prodaje na drugoj elektronskoj javnoj dražbi kod Financijske agencije Rijeka su nekretnine upisane u zk.ul.br.: 4606, kč.br.: 1630/9, šuma ukupne površine 1010 m<sup>2</sup> i zk.ul.br.: 2003, kč.br.: 3030/3, šuma ukupne površine 1089 m<sup>2</sup>. Navedene nekretnine u naravi predstavljaju građevinska zemljišta, k.o. Viškovo. Utvrđena vrijednost nekretnina zaključkom o prodaji suda je **969.700,00 kn**

Dražba je u najavi, počinje nadmetanje 29.09.2021 u 11.00 sati, a završava 13.10.2021. u 10.59,00 sati Jamčevina iznosi 10 % utvrđene vrijednosti a rok za uplatu objavljen je na stranicama Financijske agencije

### III.PITANJE VJEROVNIKA U VEZI CIJENE I IZVRŠENJA KNJIGOVODSTVENE USLUGE

FINANCIJE CESAREC NORŠIĆ d.o.o OIB 42211667496, obavljali su knjigovodstvenu uslugu u razdoblju od 16.11.2017. do 23. 03 2021. Predmetnim ugovorom knjigovodstvena usluga nije posebno specificirana pa postoji predmjera da je ugovorena standardna knjigovodstvena usluga koja za potrebe stečajne mase zadovoljava zakonske zahtjeve sukladno Zakonu o računovodstvu, Zakonu o porezu na dobit i Zakonu o porezu na dodanu vrijednost, a koja je pretežito izvršena. Za navedenu uslugu ugovorena je mjesečna naknada od 750,00 kn plus pdv što ukupno iznosi 937,50 kn mjesečno pa bi u svojoj ukupnosti prema ugovorenoj cijeni iznosila za ukupno razdoblje 37.968,00 kn. Dosad nije izdan nikakav račun.

#### a) zakonske obveze knjigovodstva

Sukladno naprijed citiranim pozitivnim propisima postoji obveza vođenja poslovnih knjiga , izrada financijskih izvješća na godišnjoj razini, predaja pdv obrazaca ,podnošenje PD obrasca. Obzirom da je riječ o stečajnoj masi nije postojala obveza predaje statističkih izvješća na Financijsku agenciju,

#### b) urednost izvršenja usluge do 23.03.2021.

Knjigovodstvo je izvršilo potrebite knjigovodstvene usluge osim predaje pdv obrazaca no za isto je postojala zakonska obveza budući je prednik stečajnog dužnika prema informaciji sa nadležne porezne uprave bio u sustavu pdv-a.

Iz navedenog proizlazi da knjigovodstvo nije izvršilo potrebitu uslugu u cjelosti pa će sadašnje knjigovodstvo radi ispunjenja zakonske obveze i potrebe korištenja poreznog odbitka predati sve obrasce pdv-a retroaktivno za cijelo stečajno razdoblje.

#### c) složenost i opseg knjigovodstvene usluge

Iz stanja stvari ne proizlazi da se radi o zahtjevnom knjigovodstvenom poslu,

Iz dnevnika knjiženja proizlazi da je za cijelo ugovoreno razdoblje proknjiženo 82 stavke , uglavnom bankarske naknade i troška poštarine što je dostavljao stečajni upravitelj.

Prema mišljenju dvoje knjigovođa iz Rijeke i Poreča radi se o nezahtjevnom tehničkom poslu koji može obaviti svaka osoba koja vlada tehnikom knjiženja komotno u jednom osamasatnom radnom danu te se sve ostalo što je rađeno može izvršiti u još jednom radnom danu., no ipak se radi o obvezi praćenja propisa i promjena kroz ugovoreno razdoblje pa se ne može usluga vrednovati samo po tom kriteriju.

### **Mišljenje stečajnog upravitelja**

Odredbom čl. 7. Zakona o obveznim odnosima propisano je načelo jednake vrijednosti davanja, stoga sudionici u obveznim odnosima kod ugovaranja prava i obveza prije svega imaju u vidu ispunjenje tog načela kao jednog od temeljnih načela obveznih odnosa za cijelo ugovoreno razdoblje imajući u vidu dostupnost, obim ,složenost i tržišnu cijenu usluge.

Okolnost trajanja stečajnog postupka radi dugotrajnog trajanja ovršnog postupka pred općinskim sudom koji je prethodio unovčenju u stečajnom postupku je svakako okolnost koju naručitelj usluge nije mogao predvidjeti zbog same prirode sudskog postupanja koje se teško može predvidjeti stoga se ima smatrati promjenjenom okolnošću.( rebus sic stantibus)

Ugovoreni mjesečni iznos za navedenu uslugu je uobičajen i ne odstupa od ostalih sličnih ugovora.

Knjigovodstvena usluga nije u cjelosti izvršena obzirom nisu predavani pdv obrasci, pa se može ocijeniti da ugovorne obveze nisu sasvim uredno izvršavane.

Olakotna okolnost je pri tom što nije bilo prometa pa ovim propustom nije oštećen državni proračun ni stečajna masa .

Stečajni upravitelj je mišljenja da bi konačan dogovor o cijeni knjigovodstvene usluge sa davateljme usluge se trebao temeljiti na stvarno odrađenom poslu, elementima ugovora i prihvaćenih pravnih načela.

Imajući u vidu sve okolnosti slučaja naprijed opisane držim da bi pravična naknada za odrađeni posao FINACIJE CESAREC NORŠIĆ d.o.o OIB 42211667496, bila 15.000,00 kn uvećano za pripadajući pdv.

#### IV RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI

Stečajni upravitelj će popratiti ishod elektronke javne dražbe , te poduzeti zakonske radnje nakon unovčenja , uspostaviti konatkt sa FINACIJE CESAREC NORŠIĆ d.o.o OIB 42211667496 radi dogovora o cijeni usluge. Ukoliko se predmetni dogovor ne postigne predložiti će se sazivannje skupštine radi zauzimanja stava o navedenom i davanju instrukcija stečajnom upravitelju za preuzimanje eventulnog spora.

U Rijeci,01. rujna 2021.

Stečajna masa iza IMPERATOR d.o.o. u stečaju